

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 42,80 EUR	ab 27,70 EUR
1,5-Zimmer-Apartment	ab 56,50 EUR	ab 34,60 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 62,40 EUR	ab 37,50 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC und Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Backofen, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Nebenkosten: Strom, Wasser, Heizung, Grundsteuer und Abfallgebühren
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Apartmentreinigung und Mülleimerleerung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Nebenkosten: Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Ausflüge und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Film-, Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Servicekoordinatorin als Ansprechpartnerin vormittags (Mo-Fr) in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang an 7 Tagen in der Woche (im Haupthaus)
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Weitere Angebote:

### Kurzzeit-Aufenthalte

- **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,30
	im Monatsabo pro Tag*	4,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,80
	im Monatsabo pro Tag*	9,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,80
	im Monatsabo pro Tag*	5,65
• Vollpension	einzel	22,90
	im Monatsabo pro Tag*	19,95
• Zimmerservice	nach Aufwand	
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

<b>Serviceleistungen</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	15,00
• Serviceleistungen z.B. Begleitdienste, Einkaufsservice	pro ½ Stunde	12,00
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Apartmenrenovierung	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
<b>Vermietungsservice</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• PKW Stellplatz	pro Monat	15,00
<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90
• Internetflatrate	pro Monat	14,00
<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.

**gültig ab 01.11.2023**